



# *Città di Pinerolo*

## *Provincia di Torino*

**D.P.R. N. 380/2001 e s.m.i.**



## **IL DIRIGENTE DEL SETTORE URBANISTICA**

Vista la domanda presentata in data 23/11/2008 con protocollo n. 36116 dall'Associazione LA TERRA GALLEGGIANTE con sede in Pinerolo, Via Martiri del XXI n. 86, di ottenimento del certificato di agibilità, a seguito di adeguamento igienico-sanitario e trasformazione locale in sala proiezioni cinematografiche in Pinerolo Via Chiappero n. 12, distinto al catasto terreni Fg. 54 mappale n. 86, e al N.C.E.U. al Fg. 54 mappale n. 103 sub 105, di cui alle DIA n. 36/2008 e DIA n. 290/2008;

Decorsi i termini di cui all'art. 25 comma 4 del D.P.R. 380/01 per la formazione del silenzio-assenso sull'istanza presentata;

Vista la dichiarazione rilasciata dai professionisti ai sensi dell'art. 25 del DPR 380/01 e s.m.i.;

Richiamata la nota di quest'Ufficio in data 04/09/2008, prot. n. 33844, con la quale è stato comunicato al richiedente il nominativo del Responsabile del procedimento ai sensi degli articoli 4 e 5 della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;

Visti gli articoli 24 e 25 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.;

Visto l'articolo n. 12 del regolamento edilizio vigente, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 58 del 22 luglio 2005, esecutiva ai sensi di legge;

### **DICHIARA**

Agibile, per decorrenza dei termini, il fabbricato sito in Pinerolo, in Via Chiappero n. 12, a seguito di adeguamento igienico-sanitario e trasformazione locale in sala proiezioni cinematografiche, distinto al catasto terreni Fg. 54 mappale n. 86, e al N.C.E.U. al Fg. 54 mappale n. 103 sub 105, di cui alle DIA n. 36/2008 e DIA n. 290/2008, **a decorrere dal 21/11/2008;**

5/ma  
PINEROLO, 03/11/2008



**IL DIRIGENTE DEL SETTORE URBANISTICA**

# Città di Pinerolo

Provincia di Torino

1175860015 P.zza VITTORIO VENEIO 1 - 10064 PINEROLO (TO) Tel. 0121/3611.11 Fax. 0121/374285 <http://www.comune.pinerolo.it>

LICENZA N. 2-2008

IL DIRIGENTE SETTORE SERVIZI DEMOGRAFICI E COMMERCIO  
UFFICIO POLIZIA AMMINISTRATIVA

Vista la domanda presentata in data 26.09.2008, protocollata il 30/09/2008 al n. 36989 con la quale la sig.ra Castro Küstner Georgina nata a Linares (Spagna) il 24.05.1955 – C.F. CST GGN 59E64 Z131P, residente a Pinerolo in Via Buniva 54, in qualità di legale rappresentante dell'associazione "La Terra Galleggiante" con sede a Pinerolo in Via Martiri del XXI n. 86, chiede la licenza per lo svolgimento di spettacoli vari permanenti nei locali di Via Chiappero n. 12;

Vista la relazione tecnica redatta ai sensi del DPR 311/2001 e s.m.i. redatta dall'ing. Guido Corino, iscritto all'Ordine Ingegneri della Provincia di Torino al n. 4148, trasmessa con nota prot. n. 0040091-INGRESSO del 20.10.2008 in cui si attesta la rispondenza del locale e degli impianti alle regole tecniche stabilite con DM 19.8.1996 titolo XI dell'Allegato;

Vista la documentazione tecnica allegata alla avanti citata relazione consistente in:

- planimetria locali in scala 1:100;
- certificato di accertamento statico a firma ing. Corino Guido del 15.9.2008;
- progetto impianto elettrico del 3.1.2008
- dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola d'arte a firma di Franza Mauro in data 6.8.2008;
- verifica carichi sospesi, trasmessa con nota prot. n. 0040091-INGRESSO del 20.10.2008;
- dichiarazione di conformità nel settore della reazione al fuoco ai sensi del DM 26.6.1984 relativa alle poltroncine ISO 922 del 29.9.2008;
- dichiarazione di conformità nr. 05564 relativa al prodotto verniciante ignifugo "TA" con codice omologa nr. BO1159PVI100001 del 15.11.1996 in classe di reazione al fuoco I(uno) (DM 06.03.1992) del 30.7.2008;
- dichiarazione di certificazione energetica di prodotto redatta da TRON Gino & C. sas in data 8.8.08;
- contratto di manutenzione n. 67/08 per servizio di controllo estintori stipulato con la ditta VAMA di G. Boccuzzi in data 10.10.2008;
- polizza di responsabilità civile e polizza incendio in data 22.9.2008

Vista l'autocertificazione sulla previsione di impatto acustico presentata dalla sig.ra Georgina Castro Küstner e controfirmata dall'ing. Guido Corino in data 27.11.2008;

Visto l'art. 68 del vigente Testo Unico delle Leggi di P.S.;

Visto il DPR 24.07.1977 n. 616;

Accertato dal responsabile del procedimento amministrativo, dott.ssa Lorena Bechis, la regolarità e la sussistenza dei requisiti e dei presupposti di legge per l'effettuazione dell'attività di cui sopra;

Visto l'art. 107, comma 3, lettera f, del Decreto L.vo 18.8.2000 n° 267;

**DA' LICENZA**

alla sig.ra Castro Küstner Georgina, sopra generalizzata, per lo svolgimento di spettacoli vari "permanententi" nei locali di Via Chiappero n. 12, sotto l'osservanza delle disposizioni vigenti in materia e delle seguenti prescrizioni:

- 1 - siano adottate tutte le misure atte a salvaguardare la pubblica incolumità;
- 2 - non siano somministrate bevande di sorta se non previa espressa autorizzazione;
- 3 - la capienza complessiva è determinata in misura inferiore a 100 (cento) persone;
- 4 - gli impianti ed i relativi apparecchi di amplificazione utilizzati nel corso degli spettacoli dovranno essere dotati di accessori e di regolazione del volume attivabili in caso di necessità, e dovranno, comunque, essere previsti ed attuati tutti gli accorgimenti possibili atti a limitare eccessive emissioni sonore.

Dovranno altresì essere rispettate tutte le norme del Titolo XI del DM 19.8.1996, nonché tutte le normative in materia di sicurezza connesse all'attività di pubblico spettacolo.

L'attività dovrà essere svolta nell'osservanza della vigente normativa in materia di impatto acustico e in materia di diritti SIAE.

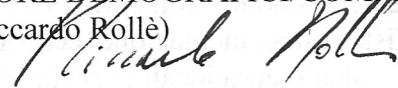
La presente licenza, limitata ai locali in essa indicati, è personale, in seguito a cessata attività, deve essere restituita a questo ufficio.

La licenza può essere sospesa o revocata a fronte di qualsiasi abuso commesso dal titolare, per violazione di legge o per motivi di ordine e sicurezza pubblica.

Copia della presente autorizzazione viene inviata per quanto di competenza al Comando Vigili Urbani e al Comando Carabinieri, stazione di Pinerolo, nonché al Settore Urbanistica.

Pinerolo, 03 DIC 2008

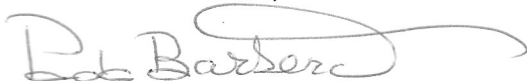
IL DIRIGENTE SETTORE DEMOGRAFICI/COMMERCIO  
(dott. Riccardo Rollè)



**Spett.le ASSOCIAZIONE CULTURALE  
LA TERRA GALLEGGIANTE  
Via Chiappero N. 12 PINEROLO**

**I sottoscritti proprietari dello stabile VIA CHIAPPERO 12 PINEROLO confermano e sottoscrivono il diritto alla ASSOCIAZIONE CULTURALE LA TERRA GALLEGGIANTE ad utilizzare il portone di accesso e l'androne di ingresso pedonale e carraio in VIA CHIAPPERO 12, secondo le proprie necessità, compresa l'apertura al pubblico durante lo svolgimento degli spettacoli del teatro.**

**PINEROLO 24 aprile 2013**

- FILATURA LANE AMICA suc: 

# Filatura Lane Amica s n c

di Barbero Luciano e C.

SOCIETÀ AMMINISTRATIVA DI IMPRESE INDUSTRIALI – COMMERCIALI – ARTIGIANALI

VIA GRAMSCI 191 – SANDIGLIANO 13876 BIELLA ITALY – TEL. 0121.39.79.38

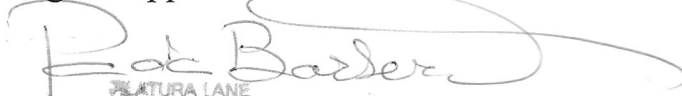
PARTITA IVA e C. F. 00149350027 - REGISTRO IMPRESE DI BIELLA N. 00149350027 - CCIAA BIELLA N. REA BI - 91619  
Piazza Barbieri 28 PINEROLO 10064 ITALY

Spett.le ASSOCIAZIONE CULTURALE  
LA TERRA GALLEGGIANTE  
Via Chiappero N. 12 PINEROLO

Con la presente la “ FILATURA LANE AMICA S.N.C. di Barbero L. e C. “  
quale proprietaria del locale ad uso teatro e degli immobili attigui siti in Pinerolo  
Via Chiappero N. 12 concessi in locazione alla ASSOCIAZIONE CULTURALE  
“ LA TERRA GALLEGGIANTE “ , autorizza la sopracitata conduttrice ad utilizzare  
il portone di ingresso al teatro ed anche l’androne carraio di Via Chiappero N. 12  
unico accesso ai locali locati secondo le necessità della sua propria attività, compresa  
l’apertura al pubblico del portone di accesso, durante lo svolgimento degli spettacoli  
del teatro.

Pinerolo 25.04.2013

Il legale rappresentante



FILATURA LANE  
**AMICA S.n.c.**  
Via Gramsci, 191  
SANDIGLIANO BIELLA  
C.F. 00149350027 -